

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA UL. KOLUMBA POLEGAJĄCA NA BUDOWIE ODCINKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	WROCŁAW, ul. KOLUMBA
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV, XXVI
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna: Wrocław 026401_1 Obręb ewidencyjny: Swojczyce 0064 Numery działek ewidencyjnych: 8, 7/9 ; AM-26
INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	Biuro Projektów SAN_PLAN Daniel Podkalicki ul. Okulickiego 15, 59-220 Legnica

STADIUM DOKUMENTACJI	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻA	SANITARNA, DROGOWA

Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant	mgr inż. Daniel Podkalicki	instalacyjna sanitarna 308/DOS/10 bez ograniczeń		06.2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

L.p.	Nazwa	Numery stron
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Oświadczenie	3
4	Dokumenty projektantów	4-9
5	Opis techniczny	10-17
6	Załączniki	18-37
7	Część graficzna	38-43

ZAŁĄCZNIKI

Lp.	Nazwa	Instytucja wydająca	Nr strony
1	Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia nr 2385/2018 z dnia 27 listopada 2018r. nakazująca ZDiUM wykonanie robót w niej wskazanych	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia	20-25
2	Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 161/2019 z dnia 7 lutego 2019r. utrzymująca zaskarżoną decyzję w mocy	Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego	26-29
3	Decyzja Starosty Oławskiego nr 132 z dnia 2 lipca 2012r. wydająca ZDiUM pozwolenie wodnoprawne	Starosta Oławski	30-32
4	Pozytywna opinia projektu odwodnienia.	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	33
5	Pozytywne uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego budowy sieci kanalizacji deszczowej.	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	34-35
6	Decyzja nr 67/2020 - pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków	36-37

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Nr rys.	Tytuł rysunku	Skala
1	Plan orientacyjny	-
2	Plan zagospodarowania terenu	1:500
3	Profile podłużne	1:100/500, 1:100/100
4	Przekroje konstrukcyjne	1:50

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz.U.2018.1202 j.t.)

OŚWIADCZAMY,

że projekt budowlany

„PRZEBUDOWA UL. KOLUMBA POLEGAJĄCA NA BUDOWIE ODCINKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ”

(Jednostka ewidencyjna: Wrocław 026401_1

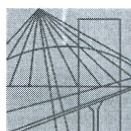
Obręb ewidencyjny: Swojczyce 0064

Numery działek ewidencyjnych: 8, 7/9 ; AM-26)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko	Podpis
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Daniel Podkalicki nr uprawnień: 308/DOŚ/10	
Projektant branży drogowej mgr inż. Eliza Podkalicka nr uprawnień: 44/DOŚ/04	

DOKUMENTY PROJEKTANTÓW



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-408/2010/10

Wrocław, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Daniel Adam Podkalicki

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 17 lutego 1978 r. w Złotoryi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 308/DOŚ/10

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Daniel Adam Podkalicki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pan Daniel Adam Podkalicki jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Otrzymują:

1. Pan Daniel Adam Podkalicki
Ul. Zwycięska 28/10
53-033 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-69T-JAU-LHV *

Pan Daniel Adam Podkalicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0600/07
adres zamieszkania ul. Okulickiego 15, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

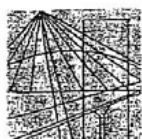
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-29 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-51/2004/04

Wrocław, 07 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Pani

Eliza Dagmara Podkalicka

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzona dnia 7 grudnia 1974 r. w Legnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 44/DOŚ/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pani Eliza Dagmara Podkalicka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Eliza Dagmara Podkalicka
Ul. Kard. B. Kominka 10/6
59-220 Legnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wosiak
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiak
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiczak

Pani Eliza Dagmara Podkalicka jest upoważniona:

- I. W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4a ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania: wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami,
 - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Zgodnie z § 5 ust 3c w związku z ust. 2 pkt 1 w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000 m³ takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:
 - a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
 - b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m,
 - d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statystycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągłe obliczane jednokierunkowo,
 - e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
 - f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.
- IV. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
[Podpis]
Inż. Dariusz Kozłowski
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-RFS-NIX-2PC *

Pani Eliza Podkalicka o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1341/02
adres zamieszkania ul. Kardynała B. Kominka 10/6, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opis techniczny

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa pomiędzy Zarządem Dróg i Utrzymaniem Miasta we Wrocławiu a Biurem Projektów SAN_PLAN Daniel Podkalicki z siedzibą w Legnicy.
- Zaktualizowany podkład sytuacyjno-wysokościowy 1:500 do celów projektowych.
- Wytyczne do projektowania i wykonywania odwodnień drogowych – ZDiUM.
- Wytyczne w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia – MPWiK.
- Aktualne przepisy prawne i normy przywołane w niniejszym opisie.
- Inwentaryzacja, wizja lokalna w terenie.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie swoim zakresem obejmuje budowę odwodnienia drogowego wraz z odbudową nawierzchni w związku z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia, która, w związku ze skargą wniesioną odnośnie pogorszonego stanu technicznego drogi zlokalizowanej przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu, nakazuje Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości poprzez:

- wykonanie odwodnienia pasa drogowego
- uzupełnienie ubytków nawierzchni drogi.

W uzasadnieniu decyzji PINB stwierdzono występowanie na terenie przedmiotowej drogi występują lokalne zagłębienia terenu, widoczne zastoiny wody i kałuże. W ocenie organu nadzoru budowlanego uszkodzenia oraz brak odwodnienia drogi na wskazanym odcinku ul. Krzysztofa Kolumba mogą zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi.

W związku z powyższym podjęto decyzję o konieczności budowy odwodnienia drogowego oraz odbudowy nawierzchni drogowej ul. Kolumba od nowej nawierzchni ul. Marco Polo do nowej nawierzchni ul. Kolumba w rejonie wjazdu na osiedle (Kolumba 9).

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt branży sanitarnej w zakresie budowy odwodnienia drogowego.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych nastąpi poprzez spadki poprzeczne i podłużne nawierzchni drogowej oraz planowane wpusty deszczowe wraz z przyłączami i studniami na budowanej sieci kanalizacji do istniejącego kanału kd300.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę odwodnienia drogowego wraz z wpięciem w istniejący układ kanalizacji deszczowej
- odbudowę nawierzchni drogowej.

3. OBOWIĄZUJĄCY MPZP

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze obowiązywania aktualnego MPZP, który zawarty jest w uchwale chwał nr LVI/1727/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Swojczyce Południe we Wrocławiu.

Na obszarze MPZP dopuszcza się infrastrukturę techniczną. Przedmiotowy odcinek ul. Kolumba obejmuje w MPZP obszar oznaczony jako KDD/3, dla którego ustalono przeznaczenie na cele publiczne: ulica klasy dojazdowej.

4. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy odcinek ul. Kolumba zlokalizowany jest we wschodniej części miasta Wrocławia, w dzielnicy Psie Pole - na osiedlu Swojczyce.

Ulica Kolumba jest drogą gminną pod zarządem ZDiUM i posiada nawierzchnię z kostki kamiennej oraz częściowo ziemną. Nawierzchnia drogi jest w złym stanie technicznym.

W okresie opadów atmosferycznych, woda zalega w zaniżeniach bez możliwości odpływu, co utrudnia mieszkańcom przejazd i przejście.

W stanie istniejącym odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych odbywa się powierzchniowo na tereny zielone lub utwardzone powierzchnią przepuszczalną.

Kanalizacja deszczowa występuje od strony ul. Marco Polo oraz od północnej strony ul. Kolumba.

W rejonie przedmiotowej inwestycji usytuowane są następujące sieci: kanalizacja deszczowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz telekomunikacyjna. Nie przewiduje się przebudowy w/w sieci.

Poniżej pokazano zdjęcia z miejsca planowanej inwestycji – widoczne zastoiska wodne w pasie drogowym.



5. STAN PROJEKTOWANY

Geodezyjne pomiary zlewni z nawierzchni drogi potwierdziły, że najniższe wysokościowo miejsca zlokalizowane są w miejscach powstawania zastoisk wody.

Istniejące odcinki kanalizacji deszczowej kd300 są wynikiem planowanych w tamtym rejonie robót budowlanych w zakresie budowy tejże kanalizacji. W 2012 uzyskano w tym celu pozwolenie wodnoprawne, które na szczególne korzystanie z wód w zakresie wprowadzania ścieków do wód (odprowadzenie do Kanału Żeglugowego rzeki Odry w km 1+900) w ilości 44,28 l/s. Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód jest ważne do 29 października 2024 r.

Zgodnie z dokumentacją archiwalną planowany zrzut wód opadowych z jezdni ul. Kolumba miał swój przebieg na całej długości ulicy. Dotychczas został wykonany odcinek od ul. Swojczyckiej do wjazdu na osiedle. MPWiK w swoich wcześniejszych uwarunkowaniach dla budowy kanalizacji

deszczowej zwrócił uwagę, że odprowadzenie wód opadowych poprzez instalację deszczową osiedla jest rozwiązaniem tymczasowym.

Niniejsza dokumentacja niejako spełni te warunki - budowane odwodnienie przedmiotowego odcinka spowoduje spięcie istniejących elementów kanalizacji deszczowej i zrzut wód opadowych w kierunku Kanału Żeglugowego Odry zgodnie z ważnym pozwoleniem wodnoprawnym wraz z jednoczesnym odcięciem od instalacji osiedla.

W ramach budowy odwodnienia drogowego należy udrożnić odpływ w istniejącej studni na kanalizacji kd300 wraz z jednoczesnym zaślepieniem odpływu w kierunku osiedla.

W związku z planowaną budową odwodnienia drogowego konieczna będzie odbudowa i przebudowa istniejącej nawierzchni drogowej w zakresie umożliwiającym spełnienie narzuconych nakazów decyzją PINB - w celu poprawnego odwodnienia pasa drogowego.

Wody opadowe i roztopowe skierowane zostaną do budowanych wpustów deszczowych i poprzez przykanaliki do sieci kanalizacji deszczowej kd300, która odprowadzi całość zrzutu do odbiornika.

Zakres budowy odwodnienia przedstawia się następująco:

- kanalizacja deszczowa DN300 z rur żelbetowych klasy A 50 kN/mb - 116,9 mb
- przyłącze kanalizacji deszczowej DN160 mm z rur SN8 - 12,6 mb
- studnia kanalizacyjna DN1000 mm - 3 szt.
- wpust deszczowy DN500 mm - 4 szt.
- zaślepienie istn. wylotu kd300 - 1 szt.
- udrożnienie istn. wylotu kd300 - 1 szt.
- włączenie do istn. kanalizacji - 2 szt.

W związku z planowaną budową odwodnienia drogowego konieczna będzie odbudowa i przebudowa istniejącej nawierzchni drogowej. Zakłada się również przeprofilowanie nawierzchni w celu usprawnienia odpływu wód po opadach atmosferycznych.

W ramach odbudowy nawierzchni należy wykonać:

- jezdnię ul. Kolumba o nawierzchni z masy bitumicznej wraz z poboczem utwardzonym o nawierzchni z kruszywa
- obramowanie jezdni krawężnikami.

Wykopy związane z budową kanalizacji deszczowej należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Powstały klin odłamu oraz wykop należy zagęścić warstwowo. Po zasypaniu i zagęszczeniu wykopu należy zgłosić odpowiednim służbom sprawdzenie stopnia zagęszczenia.

Konstrukcję jezdni przewidziano dla obciążenia kategorią ruchu KR2.

Konstrukcja odtwarzanej nawierzchni jezdni bitumicznej:

- w-wa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S – gr. 4 cm
- w-wa wiążąca AC 16W – gr. 8 cm
- w-wa podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm z kruszywem C90/3 – gr. 20 cm
- warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem o wytrzymałości C0,4/0,5≤2MPa - gr. 30 cm

Konstrukcja pobocza utwardzonego:

- w-wa kruszywa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm z kruszywem C90/3 – gr. 20 cm
- warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem o wytrzymałości C0,4/0,5≤2MPa - gr. 30 cm.

5.1 Trasy rurociągów

Projektowaną sieć kanalizacji deszczowej wraz z uzbrojeniem poprowadzono bezpośrednio w jezdni ul. Kolumba.

5.2 Materiały i uzbrojenie

Wszystkie materiały zastosowane do budowy odwodnienia powinny odpowiadać normom krajowym, zastąpionym, jeśli to możliwe, przez normy europejskie lub technicznym aprobatom europejskim. W przypadku braku norm krajowych lub technicznych aprobat europejskich elementy i materiały powinny odpowiadać wymaganiom odpowiednich specyfikacji.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

5.3 Rurociągi

W nawiązaniu do istniejących odcinków, zaprojektowano rurociągi główne z rur żelbetowych C40/50 w klasie A - 50 kN/mb łączonych na uszczelki gumowe i średnicy 300 mm, a przykanaliki z rur litych (materiał jednorodny w całym przekroju rury - np. PVC lub PP) o sztywności obwodowej SN8 kN/m i średnicy 160 mm. Zastosowane rury tworzywowe powinny być jednowarstwowe i gładkościenne (zarówno od wewnątrz jak i od zewnątrz) i powinny być wykonane bez dodatku substancji wypełniających.

Kształtki powinny być wykonane z tego samego materiału co przykanaliki, a ich powierzchnie wewnętrzne i zewnętrzne powinny być gładkie, bez uszkodzeń, pęcherzy, zapadnięć i wtrąceń ciał obcych.

Rury muszą być odporne na płuwanie wysokociśnieniowe specjalistycznym sprzętem. Zastosowane rury i kształtki muszą być ze sobą kompatybilne oraz spełniać warunki obowiązujących norm. Należy przestrzegać starannego układania rur i stosowania na obsypki materiałów mrozoodpornych.

Na etapie wykonawstwa dopuszcza się zmianę materiału rurociągu głównego na tworzywa sztuczne w klasie min. SN8 i zgodny z zakresem stosowania podanym w „Wytocznych w zakresie gospodarowania wodami opadowymi ...” w porozumieniu z MPWiK Wrocław.

5.4 Studnie kanalizacyjne

Zaprojektowano studnie rewizyjne szczelne betonowe z betonu min. C35/45 o wodoszczelności nie mniejszej niż W8 oraz nasiąkliwości nie większej niż 5% z typowych elementów prefabrykowanych. Poszczególne elementy studni łączyć należy na uszczelki gumowe. Dolna część studni powinna posiadać gotowe dno z osadnikiem oraz fabrycznie montowane przejścia szczelne zgodne z zastosowanym systemem producenta rur. W górnej części studzienek zastosować płyty pokrywowe dla umożliwienia posadowienia włązów. Do połączenia rur ze studniami należy zastosować króćce dostudzienne o długości dopasowanej do średnicy rur. Zaprojektowano studnie DN1000 mm. Studzienki kanalizacyjne winny odpowiadać normie PN-EN 1917. Beton użyty do wyrobu studni musi być zgodny z normą PN-EN 206-1.

Studnie należy posadawiać na warstwie wyrównawczej z betonu C12/15 o grubości min. 10 cm. Studnie powinny posiadać stopnie złazowe w układzie mijankowym montowane fabrycznie w odstępach co 30 cm, typu D, wykonane z żeliwa szarego, spełniające wymagania normy PN-EN 13101. Nie dopuszcza się klamer wykonanych z profili „pustych”. Do przykrycia zastosować włąz niewentylowany żeliwny z wypełnieniem betonem, samoblokujący, zabezpieczony przed obrotem,

bez zamknięć ruchomych (takich jak śruby, rygle). Dla studni zlokalizowanych w jezdni zastosować włazy klasy D400 zgodnie z PN-EN 124:2000.

Regulację wysokościową włazów na nowoprojektowanych studniach kanalizacyjnych należy wykonać za pomocą pierścieni dystansowych polimerowych (w tym klinowych na nawierzchniach ze spadkiem). Pod włazy stosować pierścienie dystansowe polimerowe montowane zgodnie z wytycznymi producenta - zabrania się stosować zapraw betonowych i na bazie cementu. Właz musi być osadzony w sposób uniemożliwiający jego przesuwanie się.

5.5 Wpusty deszczowe

Dla odwodnienia drogowego przyjęto wpusty deszczowe z elementów prefabrykowanych z betonu min. C35/45 o średnicy DN500 mm. Wpusty przewidziano bez konstrukcji odciażającej. Na przedmiotowym zadaniu zastosować wpusty tradycyjne uchylne klasy D400 zgodnie z normą PN-EN 124:2000. Pod wpusty zastosować adapter i pierścienie polimerowe montowane zgodnie z wytycznymi producenta – zabrania się stosować zapraw betonowych i na bazie cementu.

Studzienki wpustów posadzić na podłożu z betonu klasy C12/15 o grubości 10 cm, które zabezpieczy je przed osiadaniem.

Wpusty DN500 należy wykonać z częścią denną, obejmującą osadnik wraz z otworem odpływowym - głębokość części osadowej min. 0,5 m z otworem dla podłączenia przykanalika SN8 DN160 mm. Otwór powinien być wykonany w zakładzie prefabrykacji i posiadać przejście szczelne dla przykanalika z rur min. SN8 DN160 mm.

Wpusty uliczne muszą być wyposażone w kosze osadcze do wyłapywania zanieczyszczeń stałych oraz na odpływie mieć zamontowane syfon odwrócony łukiem do góry, jeżeli pozwoli na to odpowiednie zagłębienie i przykrycie przykanalików.

5.6 Kształtki

Kształtki wykorzystywane przy realizacji niniejszego zadania powinny być wykonane z tego samego materiału i o tej samej średnicy jak rury. Powierzchnie kształtek powinny być bez uszkodzeń, pęcherzy, zapadnięć i wtrąceń ciał obcych. Przy budowie przykanalika wykorzystać można łuki o kątach 15, 30 i 45°.

5.7 Włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej

Włączenia projektowanego odcinka kanalizacji deszczowej od strony ul. Marco Polo wykonać do wyprowadzonej istniejącej odnogi kd300, natomiast od strony osiedla do istniejącej studni kanalizacyjnej.

Włączeń dokonać w sposób zapewniający szczelność zarówno przy połączeniu z istn. kd300 jak i przy przejściu przez ścianę istn. studni w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej i eksfiltrację wód opadowych i roztopowych.

Włączenia w stan istniejący podlegają odbiorowi przez służby MPWiK w stanie odkrytym przed wykonaniem pozostałej części sieci.

Prace na czynnym kanale wykonywać przy czasowym zatrzymaniu przepływu ścieków w istniejącej studni – w przypadku znacznych przepływów ścieki przepompować do studni o niższej rzędnej.

Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem służb eksploatacyjnych oraz zgodnie z zasadami panującymi w MPWiK S.A. Wrocław.

Włączeń należy dokonywać przy użyciu dostępnych rur, kształtek i elementów przejściowych w zależności od zastanej sytuacji na budowie po ich odkryciu.

5.8 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

Istniejące uzbrojenie podziemne zostało naniesione na plan sytuacyjny przez odpowiednie służby geodezyjne. Trasy naniesionego uzbrojenia są jednak orientacyjne, dlatego roboty ziemne należy wykonywać bardzo ostrożnie, a w rejonie uzbrojenia wyłącznie systemem ręcznym.

W przypadku stwierdzenia niezgodności w przebiegu istniejących sieci powodujących kolizję z projektowanym uzbrojeniem, wezwać Inspektora Nadzoru oraz nadzór autorski celem dokonania ewentualnych korekt.

Odkopane uzbrojenie zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez podwieszenie lub podparcie i obudowanie.

5.9 Przygotowanie terenu pod budowę

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien załatwić wszystkie sprawy formalno-prawne związane z przejęciem terenu.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca z udziałem użytkowników uzbrojenia wytyczy przebieg istniejącego uzbrojenia w terenie i ustali warunki prowadzenia robót w jego rejonie. Zaleca się aby przed wykonaniem wykopu wykonać sondy poprzeczne dla oceny poprawności wytyczenia uzbrojenia.

Wytyczenie w terenie osi rurociągów oraz studzienek musi być wykonane przez uprawnione służby geodezyjne Wykonawcy.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której obiekt został zaprojektowany i nie wychodzi poza ich zakres.

7. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Planowana inwestycja leży poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestycja polegająca na budowie odwodnienia części ul. Kolumba we Wrocławiu wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej nie kwalifikuje się ze względu na rodzaj przewidywanych robót, jak i pracochłonność jako stwarzająca szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na konieczność stosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających pracowników. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu BHP.

10. ART. 36A

Umożliwia się zmiany w projekcie wchodzące w zakres art. 36a ust. 5 Prawa budowlanego o ile nie spowodują one naruszenia obowiązujących przepisów i zasad wiedzy technicznej.

11. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty prowadzić zgodnie z zaleceniami projektu.
- Roboty prowadzić bardzo ostrożnie i o wszelkich nieścisłościach w usytuowaniu uzbrojenia powiadomić nadzór autorski celem rozwiązania ewentualnych kolizji.
- Roboty ziemne, szalowanie wykopów i rozbiórkę oraz zasypkę i układanie rurociągów przeprowadzić należy zgodnie z normą PN-79/H-10729 i PN-B-10736:99.
- Prace montażowe oraz włączenia do czynnych sieci kanalizacyjnych prowadzić pod nadzorem użytkownika tj. MPWiK Wrocław i ZDiUM Wrocław.
- Przy realizacji inwestycji należy stosować się do zasad podanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych jest zobowiązany do wykonania pomiarów kontrolnych w zakresie sytuacyjno-wysokościowym ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia włączeń w stan istniejący.
- W przypadku sieci uzbrojenia terenu należy sprawdzić rzędne przy kolizyjnych przejściach na całej długości projektowanego uzbrojenia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W terenie natomiast, wyznaczyć istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
- Teren prowadzonych prac należy oznakować zgodnie z instrukcją oznakowania robót w pasie drogowym, a zarazem zgodnie z zatwierdzonymi projektami ruchu zastępczego dla poszczególnych etapów robót.
- W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy usytuowaniem w planie oraz rzędnych wysokościowych elementów projektowanych w stosunku do stanu istniejącego określonego wg mapy do celów projektowych, jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Inwestora w celu umożliwienia ewentualnej korekty rozwiązań projektowych.
- Ostateczną regulację wysokościową należy przeprowadzić bezpośrednio przed ułożeniem nawierzchni.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót ma obowiązek zapoznać się ze wszystkimi (jeżeli występują) decyzjami związanymi z niniejszym tematem w celu zapoznania się z warunkami prowadzenia robót.
- Teren robót powinien być odpowiednio odwodniony. Grunt oraz materiały konstrukcyjne należy zagęszczać przy wilgotności optymalnej oraz warstwami o grubości dostosowanej do mocy sprzętu zagęszczającego.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.
- Elementy kanalizacji deszczowej po oddaniu do użytkowania powinny być prawidłowo eksploatowane ze szczególnym uwzględnieniem regularnego czyszczenia rurociągów (minimum 1 raz w roku) i opróżniania części osadowych studzienek oraz odwodnienia liniowego (szczególnie w okresie wiosennym i jesiennym).

12. WYKAZ NORM I PRZEPISÓW WYKONAWCZYCH

Prace należy prowadzić i dokonywać odbioru zgodnie z następującymi normami i przepisami prawnymi:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202);
2. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019.701);
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799);

4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068);
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401);
7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650);
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U.1993.96.437);
9. PN-B-10736 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Roboty ziemne. Warunki techniczne wykonania;
10. PN-B-06050 Geotechnika. Roboty ziemne.;
11. PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli;
12. PN-EN 1916 Rury i kształtki z niezbrojonego, betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe;
13. PN-EN 1917 Studzienki włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe;
14. PN-EN 124 Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego;
15. PN-EN 752 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne.
16. PN-EN 1610 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych;
17. PN-EN 1852-1 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Polipropylen (PP) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu.
18. PN-EN 1401-1 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Nieplastyfikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu;
19. PN-ENV 1046 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych -- Systemy poza konstrukcjami budynków do przesyłania wody lub ścieków -- Praktyka instalowania pod ziemią i nad ziemią;
20. PN-EN 1433 Kanały odwadniające nawierzchnię dla ruchu pieszego i kołowego
21. PN-EN 206 Beton: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność;
22. PN-EN 13242 Kruszywa do niezwiązanych i związanych hydraulicznie materiałów stosowanych w obiektach budowlanych i budownictwie drogowym;
23. Wytyczne do projektowania i wykonywania odwodnień drogowych – ZDiUM;
24. Wytyczne w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia – MPWiK.
25. Zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu.
26. Katalog dobrych praktyk - Zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi pochodzącymi z nawierzchni pasów drogowych.

ZAŁĄCZNIKI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia nr 2385/2018 z dnia 27 listopada 2018r. nakazująca ZDiUM wykonanie robót w niej wskazanych
- Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 161/2019 z dnia 7 lutego 2019r. utrzymująca zaskarżoną decyzję w mocy
- Decyzja Starosty Oławskiego nr 132 z dnia 2 lipca 2012r. wydająca ZDiUM pozwolenie wodnoprawne
- Pozytywna opinia projektu odwodnienia
- Pozytywne uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego budowy sieci kanalizacji deszczowej

- 20 -

dokumentów tj. książki drogi, protokołu z okresowej kontroli stanu technicznego sporządzonego w trybie art. 62 ust. 1 pkt 2 Pb oraz udzielenia stosowanych informacji odnośnie sprawy.

W odpowiedzi (pismo z 7 marca 2018 r.) przedłożono książkę drogi oraz protokół z okresowej kontroli oraz udzielono informacji w związku z obecnym stanem technicznym drogi. Pogorszony jej stan jest wynikiem „długiego okresu eksploatacji drogi. Mimo dużego stopnia zużycia drogi na odcinku z kostki, stan istniejący nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa ruchu”.

W książce drogi w pkt. V „wykaz protokołów kontroli okresowej stanu technicznego i wartości użytkowych odcinka drogi” widnieje zapis powołując się na protokół nr 260/G/2008 że na odcinku drogi o nawierzchni z kostki granitowej – stan drogi jest „bardzo zły”. Powyższe potwierdza zapis z odwołaniem do protokołu nr 231/G/2017, wskazując również stan nawierzchni z kostki jako „bardzo zły”. W protokole nr 231/G/2017 z 10.07.2017 mimo wskazania w nim bardzo złego stanu technicznego nawierzchni z kostki, w zaleceniach brak jest jakichkolwiek wzmianek o konieczności wykonania remontu drogi, wskazano jedynie na „bieżące utrzymanie i konserwacje”. Ostatnie wykonane roboty na odcinku z kostki granitowej miały miejsce w 2016 r. i były związane z budową zjazdu (pkt VI – wykaz protokołów odbioru, robót odcinka drogi).

Pismem z 12 marca 2018 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia wniósł prośbę o przeprowadzenie kontroli stanu technicznego rzeczzonej drogi.

20 marca 2018 r. ZDiUM w odpowiedzi na ww. pismo, poinformował, iż przeprowadzono przegląd stanu technicznego drogi oraz wytypowano uszkodzenia drogi do naprawy z terminem ich wykonania na maj 2018 r.

26 czerwca 2018 r. dokonano kontroli stanu technicznego drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu. W trakcie ww. kontroli ustalono, że na dz. nr 8, AM-26, obręb Swojczyce we Wrocławiu, w obrębie nieruchomości przy K. Kolumba 14 we Wrocławiu istnieje droga dojazdowa z kostki granitowej (nawierzchnia z kostki granitowej istnieje do wysokości nieruchomości przy K. Kolumba 10), pobocze jest lokalnie utwardzone kruszywem. W obrębie ww. drogi istnieją zastoiny wody oraz widoczne miejscowe zagłębienia terenu. Miejscami widoczne ślady po uzupełnieniu świeżym kruszywem zagłębień oraz miejsca łatania nawierzchni masą bitumiczną.

Do protokołu przedstawiciel ZDiUM złożył oświadczenie, z którego wynika, iż na przełomie maja, czerwca br. ZDiUM wykonał częściowy remont nawierzchni drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu w obrębie nieruchomości przy K. Kolumba 14. Wykonano łąty bitumiczne na jezdni oraz uzupełniono kruszywem kamiennym pobocze. Do końca lipca br. zostaną uzupełnione dwa dodatkowe zagłębienia na wysokości nieruchomości przy ul. Krzysztofa Kolumba 14 we Wrocławiu. Z powyższych czynności kontrolnych sporządzono dokumentację fotograficzną.

31.07.2018 r. do tut. organu nadzoru budowlanego wpłynęło pismo z ZDiUM z informacją odnośnie wykonanych napraw, do których zobowiązał się ZDiUM w trakcie kontroli z 26 czerwca 2018 r. Do ww. pisma załączono dokumentację fotograficzną.

10 września 2018 r. pracownicy tut. organu nadzoru budowlanego dokonali kolejnej kontroli w powyższej sprawie. W trakcie ww. kontroli ustalono, że nawierzchnia drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu posiada lokalne zagłębienia terenu, widoczne zastoiny wody, kałuże.

Następnie, do tut. organu ponownie wpłynęła skarga dotycząca stanu technicznego przedmiotowej drogi. Do skargi załączono fotografie, z których wynika, że stan drogi jest nieodpowiedni, brak jest sprawnie działającego odwodnienia, co powodując, że woda opadowa stagnuje na powierzchni drogi. Z przedstawionych ww. fotografii wynika, że problem

z odwodnieniem nie zachodzi jedynie lokalnie, ale na znaczącej długości, na której występuje nawierzchnia z kostki granitowej.

W tak ukształtowanym stanie faktycznym, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie pogorszonego stanu technicznego drogi znajdującej się przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu, o czym strony postępowania zostały powiadomione zawiadomieniem z 9 listopada 2018 r.

Dla obszaru – Swojczyce Południe, na którym znajduje się przedmiotowa droga uchwalono plan miejscowy (uchwała LVI/1727/10¹), który w dacie rozstrzygnięcia jest obowiązujący. W § 26 ust. 1 przywołanej uchwały istnieje zapis, że dla symboli oznaczonych za rysunku planu jako KDD/2, KDD/3 (droga przy ul. Kolumba), KDD/4 – KDD/8 ustala się przeznaczenie m.in. jako „ulice”. Dalej § 26 ust. 2 pkt 1 wskazuje, że ww. ulice muszą spełniać wymagania klasy dojazdowej. Przez „ulicę” rozumie się *drogę na terenie zabudowy lub przeznaczonym do zabudowy zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w której ciągu może być zlokalizowane torowisko tramwajowe²*. Przez „klasę drogi”, z kolei, rozumie się, *jako przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z jej cech funkcjonalnych³*. Wymagania techniczne stawiane poszczególnym klasom drogi reguluje Rozporządzenie³.

Po analizie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się rozpatrywana droga, należy stwierdzić, że nakaz nałożony niniejszą decyzją nie jest sprzeczny z ustaleniami ww. planu.

W tak ukształtowanym stanie faktycznym, zważa się, co następuje.

Zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 61 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest zobowiązany utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 ww. ustawy – czyli utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej w szczególności w zakresie bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa konstrukcji - obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust. 1 pkt 1-7. W rozpatrywanym przypadku, stan techniczny ww. odcinka drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu nie jest należyty. Brak wykonywania bieżących napraw oraz zaleceń pokontrolnych powoduje w sposób niebudzący żadnej wątpliwości nadmierne pogorszenie właściwości użytkowych, co jest naruszeniem ww. przepisu.

Dalej, zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz pkt 3 Pb *obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:*
spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia

¹ Uchwała Rady Miejskiej Wrocławia nr LVI/1727/10 z 4 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Swojczyce Południe we Wrocławiu.

² Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 2068).

³ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016, poz. 124).

9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących: bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów, możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego. Oznacza to, że obiekty budowlane oraz przynależne urządzenia do tych obiektów powinny być projektowane i budowane w taki sposób, aby nie generowały niedopuszczalnego ryzyka wypadków lub szkód w użytkowaniu.

W tym miejscu należy wskazać, iż ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane,

w rozdziale 6 zatytułowanym „utrzymanie obiektów budowlanych” zawiera przepisy mające na celu zapewnienie właściwego użytkowania oraz utrzymania obiektów budowlanych w należytych stanie technicznym. Przez „należyty stan techniczny” należy rozumieć stan pełnej sprawności obiektu budowlanego lub jego części, nieposiadający jakichkolwiek uszkodzeń, zwłaszcza takich, które mogą powodować niebezpieczeństwo przy użytkowaniu obiektu lub jego części albo naruszenie innych wymagań wymienionych w art. 5 ust. 1 pkt 1 – 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.

Podkreślenia wymaga fakt, iż właściciel ma obowiązek prawny usuwania nieprawidłowości w stanie technicznym obiektu budowlanego (budowli jaką jest przedmiotowa droga – obiekt liniowy) nie czekając na działania przymuszające ze strony odpowiednich organów państwowych. W art. 3 Prawa budowlanego zawarto definicję obiektu budowlanego oraz budowli:

- obiekt budowlany: należy przez to rozumieć budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych;

- budowla: należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: obiekty liniowe, lotniska, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, wolno stojące maszty (...).

Decyzja oparta na przepisie art. 66 ustawy Prawo budowlane stanowi jedynie podstawę do wyegzekwowania ciążącego na adresacie decyzji obowiązku, który już istniał.

Zgodnie z treścią przepisu art. 66 komentowanej ustawy – w przypadku stwierdzenia, że obiekt budowlany:

- 1) może zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska albo
- 2) jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowisku, albo
- 3) jest w nieodpowiednim stanie technicznym, albo
- 4) powoduje swym wyglądem oszpeccenie otoczenia

– właściwy organ nakazuje, w drodze decyzji, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, określając termin wykonania tego obowiązku.

Przepisy rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, mające zastosowanie w niniejszej sprawie, wskazują także podmioty, do których winny być adresowane decyzje wydane na ich podstawie – do właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego. Biorąc powyższe pod uwagę zasadne jest skierowanie nakazu wykonania robót budowlanych określonych w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji do trwałego zarządcy drogi dojazdowej przy Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu. Powyższe jednoznacznie wskazuje zobowiązanego w świetle regulacji Prawa budowlanego do utrzymywania obiektu budowlanego w należytych stanie sprawności technicznej odpowiadającym jego funkcjom. W rozpatrywanym przypadku za utrzymanie przedmiotowej drogi odpowiedzialny jest ZDiUM we Wrocławiu będący trwałym zarządcą tego obiektu budowlanego. Zarząd ten

został powierzony przez właściciela rzeczzonej drogi – Gminę Wrocław. Nawiązując do przepisów prawa, zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami⁴, jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do - zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego... Zatem, nakaz opisany w sentencji niniejszej decyzji kierowany jest do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu – jako jednostki organizacyjnej, której powierzono trwały zarząd. Niniejsza decyzja zastępuje obowiązek ubiegania się o stosowane pozwolenia w organie architektoniczno-budowlanym (Prezydent Wrocławia).

Odwodując się do nakazu opisanego w sentencji niniejszej decyzji - w sposób jednoznaczny należy stwierdzić, iż prawidłowo działający system odwodnienia nawierzchni a więc skuteczne ujęcie i odprowadzenie wód opadowych wpływa na zmniejszenie degradacji samej nawierzchni a tym samym na wzrost bezpieczeństwa użytkowników drogi, system taki również oczyszcza wody ze szkodliwych zanieczyszczeń pochodzących z jej użytkowania. Brak systemu odwodnienia pasa drogowego lub nieskuteczne jego działanie jest przyczyną tworzenia się uszkodzeń nawierzchni, do których można zaliczyć: spękania, wysadziny, przełomy, dziury czy koleiny. Powstałe uszkodzenia bezpośrednio przyczyniają się do wypadków drogowych.

W ocenie tut. organ nadzoru budowlanego uszkodzenia oraz brak odwodnienia drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba (na odcinku ww. wskazanym) mogą zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi. Ubytki w nawierzchni podczas opadów atmosferycznych są niewidoczne dla użytkowników przedmiotowej drogi, w tym przez rowerzystów, pieszych, ewentualny ich upadek, potknięcie stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia. Niebezpieczeństwo wynika bezpośrednio ze stanu technicznego drogi na ww. odcinku, co skutkuje możliwością powstania zagrożenia dla uczestników ruchu drogowego.

Należałoby również wskazać, że projektowane odwodnienie (wynikające z niniejszej decyzji) pasa drogowego na ww. odcinku powinno być zapewnione przez istniejącą kanalizację deszczową. Z danych katastralnych, jasno wynika, że pod przedmiotową drogą istnieje kanalizacja deszczowa, do której można wpiąć instalację odwodnienia drogi.

Zapewniając stronom czynny udział w prowadzonym postępowaniu – przed wydaniem decyzji, umożliwiając wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia zawiadomił strony pismem z 9 listopada 2018 roku o powyższych uprawnieniach. Pani Beata Beliczyńska oraz Pan Konrad Gaj w dniu 21 listopada 2018 r. skorzystali z prawa przeglądania akt sprawy na mocy pełnomocnictw udzielonych przez Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu Pana Sławomira Gonciarza.

21 listopada 2018 r. wpłynęło pismo z ZDiUM we Wrocławiu z żądaniem uznania skargi osoby kwestionującej stan techniczny przedmiotowej drogi za niezasadną. Ponadto, w treści wskazano, że po czynnościach kontrolnych dokonano napraw nawierzchni zgodnie z oświadczeniem złożonym do protokołu, a odwodnienie jezdni odbywa się na poboczu drogi. Strona postępowania – zarządca drogi, kwestionuje stanowisko osoby skarżącej, która wskazała, że stan techniczny rzeczzonej drogi nie jest zadowalający. Z załączonych przez Skarżącego fotografii bez wątpliwości wynika, że na ww. odcinku drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu istnieje problem ze sprawnie działającym odwodnieniem. W piśmie

⁴ Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204).

z 21 listopada 2018 r. wskazano, że „w przypadku dużych opadów czasowe i lokalne zastoiny są zjawiskiem naturalnym”. W odczuciu tut. organu nadzoru budowlanego w rozpatrywanym przypadku nawet przy mało intensywnych opadach deszczu sposób odprowadzania wód opadowych jest nieprawidłowy. Powyższe potwierdza dokumentacja fotograficzna, z której wynika, że na odcinku drogi od skrzyżowania z ul. Marco Polo do istniejącej nawierzchni asfaltowej istnieją zastoiny wody, w głębi tego odcinka (od miejsca, w którym zaczyna się nawierzchnia asfaltowa) brak jest zastoin.

W związku z powyższym zaistniały przesłanki do wydania decyzji w trybie art. 66 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, nakazującej jednostce sprawującej trwały zarząd – ZDiUM we Wrocławiu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości w stanie technicznym obiektu budowlanego, poprzez wykonanie robót budowlanych, określonych w sentencji niniejszej decyzji.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia, za technicznie uzasadniony termin na wykonanie obowiązku wynikającego z niniejszej decyzji uznał termin 5 miesięcy od dnia, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Bieg terminu rozpoczyna się, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, tj. w przypadku niewniesienia odwołania przez żadną ze stron, w terminie 14 dni od jej doręczenia, względnie w przypadku zaskarżenia – z chwilą wydania decyzji organu II instancji utrzymującej w mocy niniejszą (względnie inną określającą inne terminy).

Początek biegu terminu wykonania nakazu, rozpoczyna się z dniem, gdy decyzja staje się ostateczna.

Mając na uwadze powyższe, **orzekam** jak na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia – w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Wówczas z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
dla miasta Wrocławia
[Signature]
mgr inż. Przemysław Samocki

Otrzymują:

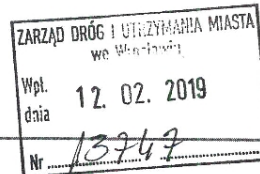
1. Gmina Wrocław
2. ZDiUM we Wrocławiu
3. Prezydent Wrocławia - Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia
4. PINB a/a

Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 161/2019 z dnia 7 lutego 2019r. utrzymująca zaskarżoną decyzję w mocy



D o l n o ś l ą s k i
Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

ul. J. E. Purkyniego 1; 50-155 Wrocław
tel: 346-32-40, 346-32-41, fax: 343-01-58,
e-mail: winb@winb.wroc.pl



14.02.2019
P. Kuśke
15.02
Wrocław, 7 lutego 2019 roku

WOA.7721.667.2018.XV.64.0.1

DECYZJA NR 161/2019

Na podstawie art. 138 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu odwołania Zarządu Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu, reprezentowanego przez Pana Sławomira Gonciarza, od decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia nr 2385/2018 z dnia 27 listopada 2018 roku, nakazującej Zarządowi Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu – zarządcy trwałemu nieruchomości ze zlokalizowaną drogą – odcinkiem ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu (dz. nr 8, AM-26, obręb Swojczyce), w terminie 5 miesięcy od dnia, kiedy decyzja stanie się ostateczna, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości ww. obiektu poprzez wykonanie robót w niej wskazanych,

utrzymuję zaskarżoną decyzję w mocy.

Uzasadnienie

Z protokołu kontroli nr 813/2018 z dnia 26 czerwca 2018 roku wynika, że w obrębie działki nr 8, AM-26, obręb Swojczyce we Wrocławiu, w obrębie nieruchomości przy ul. K. Kolumba 14 we Wrocławiu istnieje droga dojazdowa z kostki granitowej (nawierzchnia z kostki granitowej istnieje do wysokości nieruchomości przy ul. K. Kolumba 10), pobocze jest lokalnie utwardzone kruszywem. W obrębie ww. drogi istnieją zastoiny wody oraz widoczne miejscowe zagłębienia terenu. Miejscami widoczne ślady po uzupełnieniu świeżym kruszywem zagłębień oraz miejsca łatania nawierzchni masą bitumiczną.

Z protokołu kontroli nr 1120/2018 z dnia 10 września 2018 roku wynika natomiast, iż nawierzchnia drogi nie jest na całej jej długości wyrównana, miejscami widoczne zagłębienia terenu i zastoiny wody. Na długości drogi lokalne wyboje oraz ubytki lepiszcza. Jezdnie z kostki granitowej nieregularnej.

Pismem z dnia 9 listopada 2018 roku PINB dla miasta Wrocławia zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie stanu technicznego drogi – ulicy Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu (dz. nr 8, AM-25, obręb Swojczyce).

Dnia 27 listopada 2018 roku organ nadzoru budowlanego I stopnia wydał decyzję 2385/2018, nakazującą Zarządowi Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu – zarządcy trwałemu nieruchomości ze zlokalizowaną drogą – odcinkiem ul. Krzysztofa Kolumba

we Wrocławiu (dz. nr 8, AM-26, obręb Swojczyce), w terminie 5 miesięcy od dnia, kiedy decyzja stanie się ostateczna, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości ww. obiektu poprzez:

1. wykonanie odwodnienia pasa drogowego odprowadzając wody poza obszar ww. drogi uniemożliwiając gromadzenie wód w obrębie pasa drogowego, z ukształtowaniem minimalnego spadku niepylającej nawierzchni (spadek podłużny niwelety oraz spadek poprzeczny) o parametrach nośności dostosowanych do drogi klasy „D” – na odcinku od skrzyżowania z ulicą Marco Polo do granicy z dz. nr 7/15, AM-26, obręb Swojczyce, Wrocław, do istniejącej nawierzchni asfaltobetonowej;

2. uzupełnienie ubytków nawierzchni drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba we Wrocławiu mieszanką mineralno-asfaltową na ww. odcinku.

Powyższa decyzja została oprotestowana przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, reprezentowany przez Sławomira Gonciarz, który wniósł odwołanie.

Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego na podstawie materiału zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, w oparciu o przepisy obowiązującego prawa oraz zbadaniu zasadności argumentów podnoszonych w odwołaniu, stwierdził co następuje.

Podstawę zaskarżonej decyzji stanowi art. 66 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym: „w przypadku stwierdzenia, że obiekt budowlany: może zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska albo (...) jest w nieodpowiednim stanie technicznym - organ nadzoru budowlanego nakazuje, w drodze decyzji, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, określając termin wykonania tego obowiązku.”

Celem art. 66 ustawy Prawo budowlane jest, aby jego stosowanie prowadziło do zapewnienia właściwego, bezpiecznego stanu technicznego istniejących obiektów budowlanych oraz użytkowania ich w sposób niezagrażający wskazanym w ustawie dobrom chronionym. W związku z regulacją mającą spełnić powyższy cel nie mają znaczenia okoliczności, które doprowadziły do sytuacji spełniających przesłanki określone w tym artykule. Orzekający w sprawie na podstawie tej regulacji organ nadzoru budowlanego nie ma więc uprawnień do badania przyczyn powstania nieodpowiedniego stanu technicznego budynku. Nie może badać również, kto ponosi odpowiedzialność za stwierdzony stan. Nałożenie obowiązku usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w żadnym razie nie jest powiązane z przyczynami powodującymi powstanie przesłanek zastosowania nakazu. Na zastosowanie nakazu nie wpływa też okoliczność, czy i w jakim stopniu adresat decyzji jest winny powstania przesłanek zobowiązujących organ nadzoru budowlanego do wszczęcia postępowania i zakończenia go odpowiednim nakazem.

Skoro zatem art. 66 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nie zawiera odniesienia do kwestii zawinienia i przyczynienia się to aspekt ten nie wpływa na możliwość wydania określonej w nim decyzji. Liczy się ustalony stan faktyczny, który bez wątpienia można zakwalifikować do jednej z 4 wymienionych w nim sytuacji.

Zaznaczyć należy, że decyzja wydana w oparciu o art. 66 ust. 1 ustawy Prawo budowlane jest decyzją związaną tzn. zaistnienie przesłanek wskazanych w tym przepisie, obliuguje organ nadzoru budowlanego do wydania decyzji, mocą której właściciel lub zarządca nieruchomości będzie zobowiązany podjąć działania określone tą decyzją by usunąć stwierdzone nieprawidłowości. Wystąpienie przesłanki wymaga reakcji organu w postaci decyzji zobowiązującej do wykonania określonych czynności, obliczonych na rezultat w postaci usunięcia nieprawidłowości.

Wskazać należy, że art. 66 ust. 1 jest powiązany z art. 61 ustawy Prawo budowlane, który jednoznacznie określa kto jest adresatem decyzji wydawanej w sytuacjach wskazanych w art. 66 ust. 1 tej ustawy. Adresatami decyzji są - w zależności od stanu faktycznego sprawy - właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca, a w pewnych sytuacjach także inny podmiot, który np. z upoważnienia tych podmiotów sprawuje pieczę nad tym, aby obiekt był utrzymywany i użytkowany właściwie. Zasadnicze znaczenie ma więc to kto jest właścicielem obiektu budowlanego albo kto sprawuje nad nim zarząd.

Zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 61 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego ma obowiązek utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 ww. ustawy – czyli utrzymywać go w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust. 1 pkt 1-7, czyli m.in. w zakresie bezpieczeństwa użytkowania i bezpieczeństwa konstrukcji.

Przenosząc powyższe na grunt rozpatrywanej sprawy zauważyć należy, iż w książce drogi w pkt V „wykaz protokołów kontroli okresowej stanu technicznego i wartości użytkowych odcinka drogi” widnieje zapis powołujący się na protokół nr 260/G/2008, z którego wynika, że na odcinku drogi o nawierzchni z kostki granitowej – stan drogi jest bardzo zły. Również protokół nr 231/G/2017 z dnia 10 lipca 2017 roku wskazuje na to, iż stan nawierzchni z kostki jest bardzo zły, pomimo tego brak było w nim jakichkolwiek zaleceń dotyczących konieczności wykonania remontu drogi, wskazano jedynie na „bieżące utrzymanie i konserwację”.

Ponadto z protokołów kontroli przeprowadzonych przez pracowników PINB dla miasta Wrocławia wynika, że w obrębie drogi istnieją zastoiny wody oraz widoczne miejscowe zagłębienia terenu. Co potwierdzają, także wniesione skargi dotyczące stanu technicznego przedmiotowej drogi.

Podkreślić również należy, iż występujące uszkodzenia oraz brak odwodnienia drogi przy ul. Krzysztofa Kolumba mogą zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi, ponieważ ubytki w nawierzchni podczas opadów atmosferycznych są niewidoczne dla użytkowników przedmiotowej drogi, co natomiast może doprowadzić do upadku, potknięcia, wypadku etc.

Zauważyć trzeba również, że, jak już ww., decyzje wydane na podstawie art. 66 ustawy Prawo budowlane powinny być adresowane do właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego. W rzeczzonej sprawie za utrzymanie przedmiotowej drogi odpowiedzialny jest ZDiUM we Wrocławiu, będący trwałym zarządcą przedmiotowego obiektu budowlanego. Zarząd ten został mu powierzony przez właściciela ww. drogi tj. Gminę Wrocław. Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do – zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbioru obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego (...). Oznacza to, więc, iż obowiązki wynikające z zaskarżonej decyzji zostały właściwie skierowane do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu – jako jednostki organizacyjnej, której powierzono trwały zarząd.

Mając na uwadze powyższe tut. organ uznał, że zaskarżona decyzja jest prawidłowa i wydana w oparciu o właściwą podstawę prawną oraz skierowana do właściwego podmiotu, a co za tym idzie należało ją utrzymać w mocy.

Odnosząc się natomiast do treści odwołania wyjaśnić należy, że z mapy ZGKiKM we Wrocławiu jednoznacznie wynika, iż na wysokości nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Krzysztofa Kolumba 9 i 10 we Wrocławiu istnieje kanalizacja deszczowa oznaczona jako „kd300”, jak również przy skrzyżowaniu z ul. Marca Polo.

Ponadto tut. organ uznał, iż ustalony 5 – miesięczny termin na wykonanie nałożonych obowiązków, jest terminem technicznie uzasadnionym i realnym.

Istotne jest również to, że decyzje wydawane przez organy nadzoru budowlanego na podstawie art. 66 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nie kreują nowych obowiązków właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego, ale stanowią podstawę do wyegzekwowania już ciążyących na nich z mocy prawa obowiązków, które istniały przed dniem wydania decyzji.

Mając na uwadze powyższe, orzekam jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Pouczenie

Na decyzję służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. Zgodnie z art. 53 § 1 w związku z art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi skargę należy złożyć za pośrednictwem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 30 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Wysokość wpisu sądowego wynosi 500 zł. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów lub o przyznanie prawa pomocy.



Dolnośląski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

[Signature]
mgr inż. arch. Piotr Wiss

Otrzymują:

1. Gmina Wrocław,
2. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu,
3. PINB dla miasta Wrocławia,
4. DUW – Wydział Infrastruktury (do wiadomości),
5. a/a.

Decyzja Starosty Oławskiego nr 132 z dnia 2 lipca 2012r. wydająca ZDiUM pozwolenie wodnoprawne

STAROSTA OŁAWSKI
55-200 OŁAWA

EGZEMPLARZ NR

Oława, dn. 2 lipca 2012 r.

OS.6341.21.2012

D e c y z j a n r 1 3 2

Na podstawie art. 140 ust. 1 w związku z art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 37 pkt 2 i art.128 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012 r., poz. 145 j.t.) oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984 ze zm.)

w y d a j ę p o z w o l e n i e w o d n o p r a w n e

na szczególne korzystanie z wód w zakresie wprowadzania ścieków do wód

**Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław**

I. Zakres i cel korzystania z wód:

1. Odprowadzanie do Kanału Żeglugowego rzeki Odry w km 1+900 (dz. nr 22, AM-26 obręb Swojczyce), poprzez zarurowaną część rowu Okn-3/1 i za pomocą istniejącego wylotu $\varnothing 900$, podczyszczonych ścieków opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia ul. Cementowej (dz. nr 8, AM-26 obręb Swojczyce) i fragmentu ul. Betonowej (dz. nr 21/2, AM-26 obręb Swojczyce) we Wrocławiu:

Odbiornik ścieków	Ilość odprowadzanych ścieków
Kanał Żeglugowy rzeki Odry, km 1+900	$Q = 44,28 \text{ l/s}$ $Q_{\text{hmax}} = 419,46 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\text{dśr}} = 213,4 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\text{rmax}} = 100\,670,00 \text{ m}^3/\text{rok}$

2. Wskaźniki zanieczyszczeń podczyszczonych ścieków opadowych i roztopowych nie mogą przekraczać następujących wartości dopuszczalnych:

węglowodory ropopochodne	15 mg/dm^3
zawiesiny ogólne	100 mg/dm^3

II. Warunki techniczne korzystania z wód:

1. Włączenie kanału deszczowego $\varnothing 300$ odwadniającego ulicę Cementową i fragment ulicy Betonowej do istniejącego kanału $\varnothing 900$ (zarurowany rów Okn-3/1) w punkcie o współrzędnych geograficznych N: $51^\circ 06' 42.4613''$, E: $17^\circ 06' 56.5501''$.
2. Ścieki opadowe i roztopowe podczyszczane w osadniku o objętości $2,5 \text{ m}^3$ i lamelowym separatorze substancji ropopochodnych typu PSW LAMELA 10/100.

STAROSTWO POWIATOWE W OŁAWIE

STRONA 1

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
UL. 3 MAJA 1, 55-200 OŁAWA

36

- III. Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód w powyższym zakresie wydaje się na czas oznaczony, tj. od dnia 30 października 2014 r. do dnia 29 października 2024 r. przy następujących obowiązkach korzystającego z wód:
1. Utrzymania we właściwym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji urządzeń do oczyszczania i odprowadzania ścieków.
 2. Prowadzenia, przynajmniej dwa razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających ścieki, a czynności z tym związane odnotowywać w zeszycie eksploatacji.
 3. Partycypacji w kosztach utrzymania odbiornika ścieków na zasadach i warunkach ustalonych z jego administratorem.
 4. Zaspokojenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych związanych z wyrządzonymi szkodami, będącymi następstwem wydanego pozwolenia wodnoprawnego.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

U z a s a d n i e

Postanowieniem z dnia 24 maja 2012 r. (data wpływu 25 maja 2012 r.), znak NW-7107-104/12, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wyznaczył Starostę Oławskiego do prowadzenia sprawy dotyczącej wydania dla Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie do Kanału Żeglugowego rzeki Odry ścieków opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia ulicy Cementowej i fragmentu ulicy Betonowej we Wrocławiu. Wnioskodawca złożył operat wodnoprawny spełniający, po uzupełnieniu w dniu 5 czerwca 2012 r., wymogi określone w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012 r., poz. 145 j.t.). Wobec powyższego, w dniu 6 czerwca 2012 r. zgodnie z art. 61 § 4 K.p.a. (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) i art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne, zawiadomiono strony oraz podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego, wyznaczając jednocześnie termin do zapoznania się z dokumentami stanowiącymi podstawę do wydania pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. dnia 18 czerwca 2012 r. zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania wyjaśniającego oraz wskazano na możliwość dokonania oceny zgromadzonego materiału dowodowego i wypowiedzenia się co do zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji administracyjnej. W przewidzianym terminie nie zgłoszono zastrzeżeń co do sposobu i celu korzystania z wód.

Po przeanalizowaniu dostarczonej przez wnioskodawcę dokumentacji oraz całości materiału zebranego w postępowaniu administracyjnym uznano, iż nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Podstawę techniczną niniejszej decyzji stanowi operat wodnoprawny opracowany przez Archicom Studio sp. z o.o. w kwietniu 2012 r.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław 2. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Starosty Oławskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

STAROSTWO POWIATOWE W OŁAWIE



Z up. STAROSTA

UL. 3 MAJA 1, 55-200 OŁAWA

Otrzymują:

1. Roman Kluczycki, Archicom Marina 1 sp. z o.o.-S.K.A – pełnomocnik inwestora
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
3. Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu
3. Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego
4. Urząd Miejski we Wrocławiu, Wydział Środowiska i Rolnictwa

Decyzja uprawomocniła się

dnia ...19.12.2021...

podpis*[signature]*.....

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[signature]

Sprawę prowadziła:

Agnieszka Truskawiecka
Podinspektor w Wydziale Ochrony Środowiska
tel. 71 301 15 57
agnieszka.truskawiecka@starostwo.olawa.pl

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art.
7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zm.)

Pozytywna opinia projektu odwodnienia



Wrocław, dnia 22.05.2019r

Biuro Projektów SAN-PLAN

Daniel Podkalicki

Ul. Okulickiego 15

59- 220 Legnica

EE.4120.2.96.44769. 46977 .2019.EW

Dotyczy. **Odwodnienie części ul. Kolumba we Wrocławiu.**

Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu opiniuje
pozytywnie – bez uwag projekt odwodnienia dla zadania
„Odwodnienie części ul. Kolumba we Wrocławiu”.

Z upoważnienia Dyrektora
NACZELNIK
Wydziału Eksploatacji i Utrzymywania
Konrad Gaj

Sprawę prowadzi: Elżbieta Waleszczuk Tel. 71 376 08 05

c mail: ewaleszczuk@zdiwm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. EE w/m

Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu

53-633 Wrocław, ul. Długa 49

www.zdiwm.wroc.pl; zdiwm@zdiwm.wroc.pl

tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06

Pozytywne uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego budowy sieci kanalizacji deszczowej



9190031110

Symbol sprawy: 019543/19/KOU/BKn
Numer Klienta: 102207

Wrocław, dnia 30.05.2019



Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

Załącznik - nr rej. MPWiK 7301 / Kd / 2012/aktualizacja /2019 do projektu budowlanego i wykonawczego budowy sieci kanalizacji deszczowej z rur DN0,30m betonowych w ul. Krzysztofa Kolumba (dawna Cementowa) we Wrocławiu – etap II.

Przedłożony w załączeniu do pisma EE.070.95.45617.2019.EW z dnia 20.05.2019r. r. (poprawki i uzupełnienia z dnia 30.05.2019r.) projekt budowlany i wykonawczy budowy sieci kanalizacji deszczowej DN0,30m dla zadania jw. uzgadniamy pozytywnie z następującymi uwagami:

1. Warunkiem rozpoczęcia robót i późniejszego dokonania odbioru technicznego jest:
 - a) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, bez zastrzeżeń,
2. O terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić MPWiK załączając kopię pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, bez zastrzeżeń, podając numer uzgodnienia projektu, imię i nazwisko oraz telefon kontaktowy kierownika budowy.
3. Termin i sposób włączenia nowo wybudowanego kanału do czynnej sieci uzgodnić na roboczo w MPWiK. Warunkiem włączenia jest złożenie „Wniosku o przyłączenie do czynnej sieci...” wraz z wymaganymi załącznikami.
4. Studnie kanalizacyjne należy wykonać z kręgów betonowych łączonych na uszczelki gumowe zapewniające całkowitą szczelność (rodzaj gumy dostosowany do przewidywanej agresji chemicznej). Elementy betonowe powinny być wykonane z betonu zgodnie z normą PN-EN 206-1 o odpowiedniej klasie ekspozycji min. XA1 i wytrzymałości klasy min. C30/37, wodoszczelnego (min. W8); z prefabrykowaną częścią denną – z fabrycznie osadzonymi przejściami szczelnymi oraz wykonaną kinetą. Zaleca się zastosowanie kręgów betonowych z wmontowanymi stopniami typu ciężkiego.
5. Otwory w ścianach istniejących studni należy wykonywać specjalną wiertnicą diamentową, aby nie uszkodzić ww. obiektów.
6. Włączenie projektowanego kanału do istniejącej studni na sieci kanalizacyjnej wymaga zweryfikowania ewentualnej kolizji projektowanego włączenia przewodu kanalizacyjnego ze stopniami złazowymi w istniejącej studni. W przypadku wystąpienia takiej kolizji Inwestor zobowiązany jest do wykonania przełożenia stopni złazowych w studni oraz przełożenia zwężki (lub płyty nastudziennej) zgodnie z linią przełożonych stopni złazowych, w sposób zapewniający możliwość eksploatacji studni zgodnie z przepisami BHP.
7. Włazy do studzienek zastosować, z dwoma lub czterema otworami, z wypełnieniem betonowym, bez części ruchomych (np. śruby, rygle) klasy dobranej do obciążeń drogi. Włazy muszą być osadzone w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie. Nie dopuszcza się włazów zatraskowych.



MPWiK S.A., ul. Na Grobli 14/16, 50-421 Wrocław
tel.: +48 71 34 09 500, fax: +48 71 37 23 720, mpwik@mpwik.wroc.pl, www.mpwik.wroc.pl
Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000391028
Wysokość kapitału zakładowego/wpłaconego: 480 159 150,00 PLN, Konto: PKO BP SA nr 39 1020 5226 0000 6502 0317 8985
NIP: 896-000-02-56, REGON: 930155369

8. Włazy studni rewizyjnych zlokalizowanych poza pasem utwardzonym lub w ulicy, w której będzie nawierzchnia tymczasowa, muszą być zabezpieczone przez obetonowanie o wymiarach 2,0 x 2,0 x 0,2m.
9. Przed odbiorem końcowym przekazywany kanał należy dokładnie oczyścić metodą hydrodynamiczną i zgłosić MPWiK przegląd kamerą wideo.
10. Wszelkie prace na czynnej sieci kanalizacyjnej muszą być wykonywane pod nadzorem przedstawiciela MPWiK.
11. Przed zgłoszeniem do MPWiK próby szczelności sieci kanalizacyjnej należy wykonać inwentaryzację geodezyjną (ZGKiKM), oraz inwentaryzację branżową (przez służby geodezyjne MPWiK) i przedłożyć dokumenty pomiarowe (kopie szkiców branżowych). Brak dokumentów potwierdzających wykonanie pomiaru branżowego powoduje odmowę podjęcia czynności odbiorowych przez inspektora nadzoru MPWiK.
12. Odbiór sieci kanalizacji deszczowej może nastąpić po wykonaniu robót drogowych i całkowitym uporządkowaniu terenu. Przejęcie na majątek nastąpi po przekazaniu do MPWiK podpisanego przez inwestora dokumentu PT.
13. Inwestor zobowiązany jest zgłosić sieć kanalizacji deszczowej do odbioru technicznego służbom technicznym i eksploatacyjnym MPWiK i przekazać na majątek odpowiedniej jednostce Gminy Wrocław.
14. Włączenie istniejącej sieci kanalizacji deszczowej (odc. Od studni DI do DIV) do instalacji na terenie osiedla jest rozwiązaniem tymczasowym, które zostanie zlikwidowane po wybudowaniu etapu II sieci kanalizacji deszczowej.
15. Inwestor przed rozpoczęciem robót ma obowiązek przedłożyć w MPWiK oświadczenie, że materiały które będą wbudowane są zgodne z wymaganiami uzgodnionego przez MPWiK projektu i obowiązującymi w MPWiK "Wytycznymi...". Do oświadczenia należy dołączyć wykaz materiałów i dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiałów do stosowania w budownictwie tj. deklaracje zgodności producenta lub aprobaty techniczne.
16. Zaprojektowane wpusty powinny spełniać warunki określone w „Wytocznych projektowania...” obowiązujących w MPWiK S.A. (Wpusty deszczowe winny być wyposażone w osadnik i na odpływie - w miarę możliwości - mieć zamontowane syfony odwrócone łukiem do góry).
17. W przypadku uszkodzenia czynnych sieci lub urządzeń wod-kan. na terenie budowy Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej ich naprawy i zapewnienia ciągłości przepływu mediów na swój koszt. O zaistniałym uszkodzeniu Wykonawca winien niezwłocznie powiadomić służby eksploatacyjne MPWiK.
18. Warunki wykonania i odbioru sieci zgodnie z wymogami obowiązującymi w MPWiK zawartymi w aktualnym opracowaniu „Wytoczne projektowania i budowy. Warunki, standardy, wymagania”.
19. Obowiązkiem Inwestora jest zabezpieczenie terenu budowy zgodnie z przepisami BHP, w tym m.in. ogrodzenie i oznakowanie wykopów i innych miejsc niebezpiecznych, szalowanie wykopów. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela MPWiK, że warunki na terenie budowy nie odpowiadają przepisom bhp i stwarzają bezpośrednie zagrożenie dla jego zdrowia lub życia, ma on prawo odmówić wykonania czynności odbiorowych lub branżowych pomiarów geodezyjnych. W takim przypadku zostanie wstrzymany bieg terminów wyznaczonych dla dokonania tych czynności przez przedstawiciela MPWiK.

Z poważaniem

Katarzyna Marchulska

Lider
Zespół Egzekucji
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK S.A. Wrocław

0353

Otrzymuje:

1. Adresat

2. Biuro Projektów SAN_PLAN Danil Podkalicki,
Ul. Okulickiego 15, 59-220 Legnica + 1 egz. projektu

3. Archiwum MPWiK aa + 1 egz. projektu

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
☎ (071) 3436501, 3441449

WZA.5161.2238. 2019.EOZ
rkp 52853



Prof. Konrad Gaj
+ 15.12.20

dwkz@dwkz.pl
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/
Wrocław, 13.01.2020r.

POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz.1609) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz.1133); po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Pana Konrada Gaję, Naczelnika Eksploatacji i Utrzymywania, Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu - Gmina Wrocław, pismo z dnia 02.12.2019, wpł. 13.12.2019 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, w związku z inwestycją: **odwodnienie części ulicy Kolumba we Wrocławiu, dz. nr 7/9, 8 AM-26, obręb Swojczyce**, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Gminie Wrocław - Zarządowi Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu

na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, na obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w zasięgu stanowiska archeologicznego nr 8/4/80-29 AZP (ślady osadnictwa z pradziejów), zgodnie z zakresem i w sposób wskazany we wniosku i w programie prowadzenia badań archeologicznych, opracowanym przez dr Roberta Szwekę, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
Mapa w skali 1: 500 - z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych - projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2022 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (wskazany we wniosku dr Robert Szweka spełnia te wymogi).
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczny identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

8. Sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych e_ARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 tygodni** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
9. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
10. Dokonania aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
11. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
12. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
13. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie **3 miesięcy** od dnia zakończenia badań;

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia ratowniczych badań archeologicznych wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji na obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w zasięgu stanowiska archeologicznego nr 8/4/80-29 AZP (ślad osadnictwa z pradziejów). Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2018 poz.2067) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107 § 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu**

mgr Daniel Głbski

Otrzymują:

1. Inwestor.

Do wiadomości:

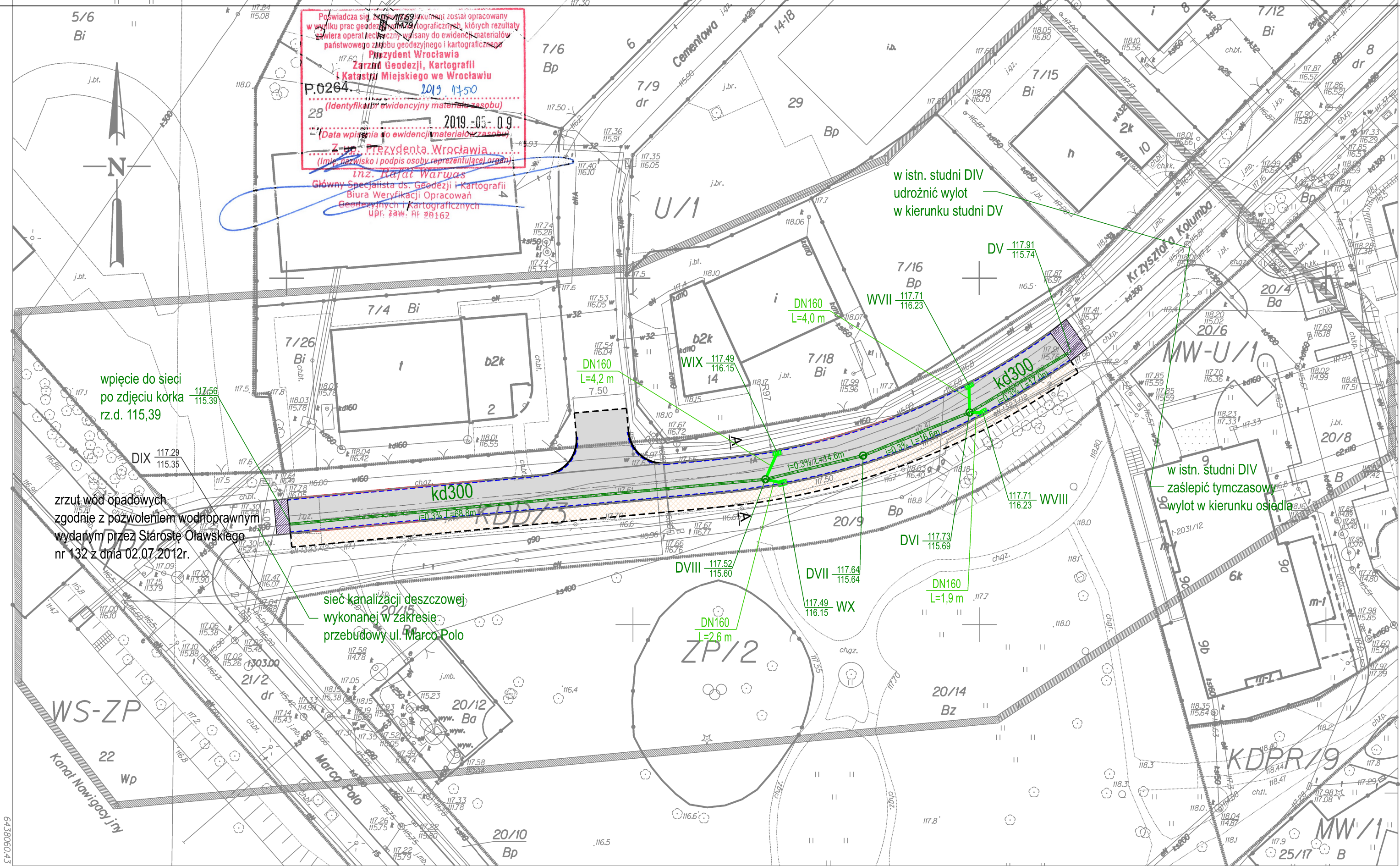
1. Muzeum Miejskie Wrocławia, ul. Sukiennice 14/15, 50-107 Wrocław
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. a/a Wrocław, ul. Kolumba - odwodnienie, dz. nr 7/9, 8 AM-26, obręb Swojczyce.

EOZ - zwolnione z opłaty skarbowej

CZĘŚĆ GRAFICZNA

SPIS RYSUNKÓW

- 1 Plan orientacyjny
- 2 Plan zagospodarowania terenu, skala 1:500
- 3 Profile podłużne, skala 1:100/500, 1:100/100
- 4 Przekrój konstrukcyjny, skala 1:50



- LEGENDA:**
- nawierzchnia bitumiczna - jezdnia
 - frezowanie -nawiązanie się do stanu istniejącego
 - nawierzchnia z kruszywa - pobocze utwardzone
 - ściek z kostki betonowej 16x16
 - krawężnik betonowy obniżony (+2cm)
 - krawężnik betonowy (+12cm)
 - krawędź pobocza i wlotu ul. Cementowej
 - projektowany odcinek sieci kanalizacji deszczowej
 - projektowany przykanalik od wpustu deszczowego
 - projektowana studnia kanalizacyjna
 - projektowany uliczny wpust deszczowy

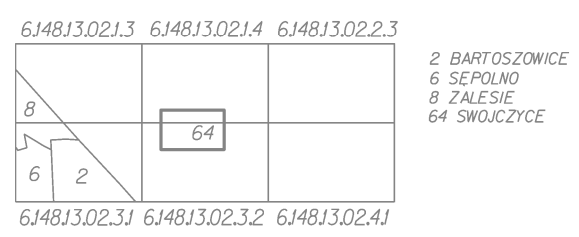
Uwaga:

Nie wyklucza się występowania na przedmiotowym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które są widoczne na mapie w zakresie opracowania. Nie wyklucza się również odmiennych rzędnych ułożenia sieci w terenie. Wykonawca robót, przed przystąpieniem do prac budowlanych, jest zobowiązany do wykonania pomiarów kontrolnych w zakresie sytuacyjno-wysokościowym ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia włączeń w stan istniejący. W przypadku sieci uzbrojenia terenu należy sprawdzić rzędne przy kolizyjnych przejściach na całej długości projektowanych przyłączy i sieci. W obrębie istniejących sieci należy zachować szczególną ostrożność. W przypadku stwierdzenia rozbieżności, pomiędzy usytuowaniem w planie oraz rzędnymi wysokościowymi elementów projektowanych w stosunku do stanu istniejącego określonego wg mapy do celów projektowych, wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Inwestora w celu umożliwienia ewentualnej korekty rozwiązań projektowych. Zachować wysoką jakość pracy - warunki montażowe powinny odpowiadać montażowi starannemu. Wykopki w rejonie uzbrojenia podziemnego prowadzić systemem ręcznym. Przed zamowaniem elementów wpustów koniecznie sprawdzić rzędne wysokościowe.

Po wykonaniu wpiecia do istn. kd300 od strony ul. Marco Polo, należy w istn. studni DIV udrożnić zaślepić wylot w stronę studni DV i zaślepić wylot tymczasowy w stronę osiedla.

564415.22
Jednostka ewidencyjna (nazwa, identyfikator):
WROCLAW 026401.1
Obreby ewidencyjne (nazwa, identyfikator):
SWOJCZYCE 0064
Sektory:
6148J3.02.1.4 6148J3.02.3.2
Ulica: Krzysztofa Kolumba
Działka: 8 AM-26

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500
1. Układ współrzędnych: "2000/6"
2. Później odniesienia: "Kronsztadt 1986"
3. Obszar aktualizacji oznaczono fioletową linią szrafowaną.
4. Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: nie badano



Legenda:
KDD/2KDD/3U/1ZP/2MW-U/1- zapisy MPZP
linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach z MPZP

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

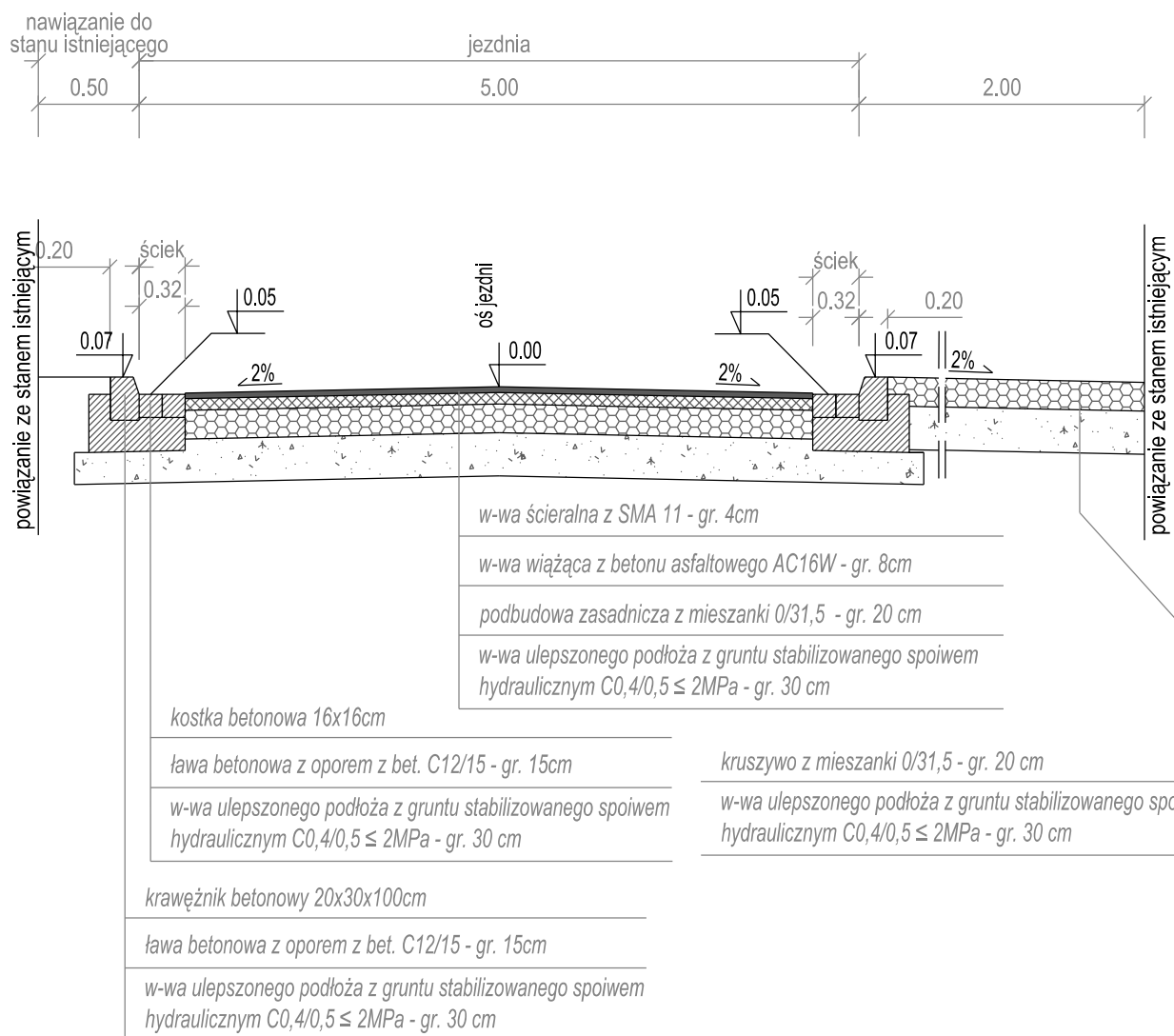
Identyfikator zgłoszenia pracy:
ZGK1KM.T.M.66401400.2019
WROCLAW 16-4-2019

Opracowanie:
GEODEZJA-USŁUGI
M. Sinkowski, G. Żarczyński, P. Smyrak sp. j.
ul. Jaracza 69/011, 50-305 Wrocław
NIP: 898-217-75-65, Regon 021303164
tel. 602 26 53 54, e-mail: zarek5@op.pl

Geodeta uprawniony:
Marek Sinkowski, nr upr. 18690

Investor	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław			
Jednostka organizacyjna	Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław			
Jednostka projektowa	Biuro Projektów SAN_PLAN Daniel Podkalicki ul. Okulickiego 15, 59-220 Legnica			
Zespół projektowy		Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna	
Projektant	mgr inż. Eliza Podkalicka	44/DOŚ/04	drogowa	
Nazwa zadania		PRZEBUDOWA UL. KOLUMBA POŁEGAJĄCA NA BUDOWIE ODCINKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
Nazwa opracowania		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nazwa rysunku		Plan zagospodarowania terenu		
Skala	Data	Branża	Stadium	Nr rysunku
1:500	06.2019	SANITARNA, DROGOWA	PROJEKT BUDOWLANY	2

Przekrój konstrukcyjny A-A



Investor	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław			
Jednostka organizacyjna	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław			
Jednostka projektowa	Biuro Projektów SAN_PLAN Daniel Podkaliccki ul. Okulickiego 15, 59-220 Legnica			
Zespół projektowy		Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Eliza Podkaliccka	44/DOS/04	drogowa	
Nazwa zadania		PRZEBUDOWA UL. KOLUMBA POLEGAJĄCA NA BUDOWIE ODCINKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
Nazwa opracowania		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nazwa rysunku		Przekrój konstrukcyjny		
Skala	Data	Branża	Stadium	Nr rysunku
1:50	06.2019	DROGOWA	PROJEKT BUDOWLANY	4